

平成 20 年 8 月期 第 3 四半期財務・業績の概況

平成 20 年 7 月 18 日

上場会社名 株式会社レーサム 上場取引所 JASDAQ
 コード番号 8890 URL <http://www.raysum.co.jp>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 田中 剛
 問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役 (氏名) 小町 剛 電話 (03) 5157-8881

(百万円未満切捨て)

1. 平成 20 年 8 月期第 3 四半期の連結業績 (平成 19 年 9 月 1 日～平成 20 年 5 月 31 日)

(1) 連結経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 四半期(当期)純利益 | |
|------------------|--------|------|--------|-------|--------|-------|------------|-------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 20 年 8 月期第 3 四半期 | 54,453 | 57.8 | 18,853 | 99.0 | 17,181 | 99.5 | 9,989 | 5.0 |
| 19 年 8 月期第 3 四半期 | 34,496 | 55.9 | 9,474 | 117.8 | 8,611 | 121.0 | 9,511 | 109.1 |
| 19 年 8 月期 | 40,251 | | 10,419 | | 9,251 | | 8,291 | |

| | 1 株当たり四半期 (当期)純利益 | | 潜在株式調整後 1 株当たり 四半期(当期)純利益 | |
|------------------|----------------------|----|------------------------------|---|
| | 円 | 銭 | 円 | 銭 |
| 20 年 8 月期第 3 四半期 | 21,677 | 14 | — | — |
| 19 年 8 月期第 3 四半期 | 20,641 | 21 | — | — |
| 19 年 8 月期 | 17,994 | 16 | — | — |

(注) 潜在株式調整後 1 株当たり四半期(当期)純利益については、潜在株式が存在しないため、記載していません。

(2) 連結財政状態

| | 総資産 | | 純資産 | | 自己資本比率 | | 1 株当たり純資産 | |
|------------------|---------|--|--------|--|--------|---------|-----------|--|
| | 百万円 | | 百万円 | | % | 円 | 銭 | |
| 20 年 8 月期第 3 四半期 | 145,589 | | 55,634 | | 38.0 | 119,942 | 71 | |
| 19 年 8 月期第 3 四半期 | 125,960 | | 47,184 | | 37.2 | 101,704 | 10 | |
| 19 年 8 月期 | 125,851 | | 45,974 | | 36.3 | 99,059 | 18 | |

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

| | 営業活動による キャッシュ・フロー | | 投資活動による キャッシュ・フロー | | 財務活動による キャッシュ・フロー | | 現金及び現金同等物 期末残高 | |
|------------------|----------------------|--|----------------------|--|----------------------|--|-------------------|--|
| | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 | |
| 20 年 8 月期第 3 四半期 | △29,030 | | △850 | | 13,242 | | 15,373 | |
| 19 年 8 月期第 3 四半期 | △20,409 | | 5,778 | | 16,507 | | 37,407 | |
| 19 年 8 月期 | △21,096 | | 1,703 | | 15,865 | | 32,002 | |

2. 平成20年8月期の連結業績予想（平成19年9月1日～平成20年8月31日）

(%表示は、通期は対前期)

| 通 期 | 売 上 高 | | 営 業 利 益 | | 経 常 利 益 | | 当 期 純 利 益 | | 1 株 当 たり 当 期 純 利 益 | |
|-----|--------|------|---------|-------|---------|-------|-----------|------|-----------------------|----|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 | 銭 |
| | 73,397 | 82.4 | 21,735 | 108.6 | 19,386 | 109.5 | 10,576 | 27.6 | 22,950 | 69 |

3. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う
特定子会社の異動） : 有

新規 1社（社名 RD Legend ベータ特定目的会社）

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 無

(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 有

セグメント情報の変更

（注）詳細は、10ページ【定性的情報・財務諸表等】5.四半期連結財務諸表（4）セグメント情報をご覧ください。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであります。なお、1株当たり予想当期純利益（通期）は、平成20年5月31日現在の発行済株式総数（460,814株）を基に算出しております。実際の業績は今後、様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

【定性的情報・財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期の業績は、売上高 54,453 百万円（前年同期比 57.8%増）、経常利益 17,181 百万円（同 99.5%増）、四半期純利益 9,989 百万円（同 5.0%増）となっております。事業の種類別セグメントの業績は以下のとおりであります。

（資産運用事業）

当事業における売上高は43,823百万円（前年同期比64.4%増）、営業利益は14,527百万円（前年同期比102.7%増）でありました。第2四半期に大型案件「新宿スカイビル」、「第一火災ビル」の販売があったことを主な要因として、前年同期比では増収増益となりました。なお、たな卸資産としての販売用不動産につきましては、第2四半期に調達をおこなった渋谷区宇田川町の大型案件において、具体的な開発プランの策定に着手しているほか、新たな調達については、個人富裕層を中心とする確実な運用ニーズを前提に、慎重に対応しております。

（証券化事業）

当事業における売上高は 3,808 百万円（前年同期比 519.0%増）、営業利益は 3,531 百万円（同 711.0%増）でありました。第1四半期に不動産への投資を行う SPC のひとつが事業目的を成功裏に終了したことによる配当金、及びインセンティブフィー等を計上したことを主な要因として、前年同期比では大幅な増収増益となりましたが、当第3四半期においては、期首において予定していたインセンティブフィーの計上がなされないなど、一部において、不動産市況の影響を受けております。

（プロパティマネジメント事業）

当事業における売上高は1,785百万円（前年同期比22.6%減）、営業利益は531百万円（同45.2%減）でありました。これは、前年同期に引き続き、集金代行契約の積み上げによる新しい料金体系への切り替え、および保有物件におけるリーシングは概ね順調に推移しておりますが、第2四半期までに再開発を目的とした保有物件における賃料収入が当初予想を下回った影響を主因として、前年同期比では、減収減益となりました。

（サービシング事業）

当事業における売上高は3,637百万円（前年同期比15.9%増）、営業利益は864百万円（同20.1%増）でありました。子会社のグローバル債権回収（株）を中心とした当事業は、売上高、営業利益とも順調に推移したことにより、前年同期比でも、増収増益を維持しております。

（投融資事業）

当事業における売上高は 930 百万円（前年同期比 22.4%減）、営業利益は 282 百万円（同 52.6%減）でありました。当第3四半期において、一部の投資案件における前倒しでの回収もありましたが、平成19年1月に子会社の（株）セムコーポレーションの全株式を譲渡したことにより、前年同期比では減収減益となりました。

（その他の事業）

当事業における売上高は466百万円（前年同期比18.8%減）、営業利益は64百万円（同28.0%減）でありました。「日本プロゴルフ選手権」の準備による一時的な営業休止、コース改修工事などの費用負担により、前年同期比では減収減益となりました。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

当第3四半期における総資産は、前連結会計年度に比べ19,737百万円増加しました。主な増減は、流動資産では現金及び現金同等物が期首残高より16,629百万円減少し15,373百万円になったことに加え、たな卸資産の増加33,873百万円などがあり、流動負債では、短期借入金の増加9,093百万円、固定負債では長期借入金の減少41,377百万円、社債の増加43,400百万円などがありました。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

通期の連結業績予想につきましては、平成20年1月18日発表の業績予想から変更はありません。

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

資産運用事業において、RD Legend ベータ特定目的会社を、平成19年12月7日に新規設立し、連結子会社としました。

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

該当事項はありません。

(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更

詳細は、10ページ【定性的情報・財務諸表等】5.四半期連結財務諸表（4）セグメント情報をご覧ください。

5. 四半期連結財務諸表
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円、%)

| 科目 | 前年同四半期末 (平成19年8月期 第3四半期末) | 当四半期末 (平成20年8月期 第3四半期末) | 増減 | | (参考) 前期末 平成19年8月期末 |
|------------|---------------------------------|-------------------------------|---------|-------|-----------------------|
| | 金額 | 金額 | 金額 | 増減率 | 金額 |
| (資産の部) | | | | | |
| I 流動資産 | | | | | |
| 1 現金及び預金 | 37,407 | 15,373 | △22,034 | | 32,002 |
| 2 営業未収入金 | 183 | 290 | 106 | | 205 |
| 3 営業貸付金 | 3,395 | 2,147 | △1,247 | | 4,249 |
| 4 販売用不動産証券 | 306 | 1,012 | 706 | | 439 |
| 5 営業投資有価証券 | 2,731 | 1,288 | △1,442 | | 2,991 |
| 6 たな卸資産 | 75,289 | 109,461 | 34,172 | | 75,588 |
| 7 繰延税金資産 | 1,187 | 940 | △246 | | 1,219 |
| 8 その他 | 551 | 1,289 | 737 | | 2,015 |
| 貸倒引当金 | △434 | △482 | △48 | | △496 |
| 流動資産合計 | 120,619 | 131,321 | 10,702 | 8.9 | 118,215 |
| II 固定資産 | | | | | |
| 1 有形固定資産 | 993 | 2,882 | 1,888 | 190.0 | 999 |
| 2 無形固定資産 | 226 | 541 | 315 | 139.3 | 222 |
| 3 投資その他の資産 | | | | | |
| (1) 投資有価証券 | 2,778 | 4,532 | 1,753 | | 4,991 |
| (2) 繰延税金資産 | 4 | 50 | 45 | | 0 |
| (3) 出資金 | 31 | 27 | △3 | | 31 |
| (4) その他 | 1,189 | 5,702 | 4,513 | | 1,288 |
| 投資その他の資産合計 | 4,003 | 10,312 | 6,309 | 157.6 | 6,312 |
| 固定資産合計 | 5,223 | 13,736 | 8,512 | 163.0 | 7,534 |
| III 繰延資産 | | | | | |
| 1 社債発行費 | 118 | 531 | 413 | | 101 |
| 繰延資産合計 | 118 | 531 | 413 | 349.8 | 101 |
| 資産合計 | 125,960 | 145,589 | 19,628 | 15.6 | 125,851 |

(単位：百万円、%)

| 科目 | 前年同四半期末 (平成19年8月期 第3四半期末) | 当四半期末 (平成20年8月期 第3四半期末) | 増減 | | (参考) 前期末 平成19年8月期末 |
|-----------------|---------------------------------|-------------------------------|---------|--------|-----------------------|
| | 金額 | 金額 | 金額 | 増減率 | 金額 |
| (負債の部) | | | | | |
| I 流動負債 | | | | | |
| 1 短期借入金 | 2,983 | 11,716 | 8,733 | | 2,623 |
| 2 一年以内返済予定長期借入金 | 2,413 | 10,865 | 8,452 | | 4,187 |
| 3 一年以内償還予定社債 | 4,201 | 1,500 | △2,701 | | 3,982 |
| 4 未払法人税等 | 4,709 | 1,986 | △2,722 | | 6,228 |
| 5 前受金 | 247 | 272 | 24 | | 213 |
| 6 賞与引当金 | 45 | 78 | 33 | | 100 |
| 7 本社移転損失引当金 | — | — | — | | 231 |
| 8 その他 | 1,063 | 1,628 | 564 | | 1,070 |
| 流動負債合計 | 15,662 | 28,046 | 12,384 | 79.1 | 18,637 |
| II 固定負債 | | | | | |
| 1 社債 | 8,341 | 51,500 | 43,158 | | 8,100 |
| 2 長期借入金 | 48,784 | 5,818 | △42,966 | | 47,196 |
| 3 繰延税金負債 | 43 | — | △43 | | 22 |
| 4 保守補償引当金 | 7 | 2 | △5 | | 5 |
| 5 流動化調整引当金 | 19 | 19 | △0 | | 18 |
| 6 預り敷金 | 2,710 | 2,191 | △518 | | 2,619 |
| 7 匿名組合預り出資金 | 3,207 | 2,376 | △830 | | 3,277 |
| 固定負債合計 | 63,113 | 61,908 | △1,205 | △1.9 | 61,240 |
| 負債合計 | 78,775 | 89,954 | 11,179 | 14.2 | 79,877 |
| (純資産の部) | | | | | |
| I 株主資本 | | | | | |
| 1 資本金 | 5,453 | 5,453 | — | — | 5,453 |
| 2 資本剰余金 | 6,899 | 6,899 | — | — | 6,899 |
| 3 利益剰余金 | 34,406 | 42,951 | 8,545 | 24.8 | 33,186 |
| 株主資本合計 | 46,759 | 55,304 | 8,545 | 18.3 | 45,539 |
| II 評価・換算差額等 | | | | | |
| 1 その他有価証券評価差額金 | 107 | △33 | △140 | △131.4 | 108 |
| 評価・換算差額等合計 | 107 | △33 | △140 | △131.4 | 108 |
| III 少数株主持分 | 318 | 362 | 44 | 14.1 | 326 |
| 純資産合計 | 47,184 | 55,634 | 8,449 | 17.9 | 45,974 |
| 負債純資産合計 | 125,960 | 145,589 | 19,628 | 15.6 | 125,851 |

(2) 四半期連結損益計算書

(単位：百万円、%)

| 科目 | 前年同四半期 (平成19年8月期 第3四半期) | 当四半期 (平成20年8月期 第3四半期) | 増減 | | (参考) 前期 平成19年8月期 |
|------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------|--------|---------------------|
| | 金額 | 金額 | 金額 | 増減率 | 金額 |
| I 売上高 | 34,496 | 54,453 | 19,956 | 57.8 | 40,251 |
| II 売上原価 | 22,210 | 31,438 | 9,228 | 41.5 | 26,133 |
| 売上総利益 | 12,286 | 23,014 | 10,727 | 87.3 | 14,118 |
| III 販売費及び一般管理費 | 2,812 | 4,160 | 1,348 | 47.9 | 3,698 |
| 営業利益 | 9,474 | 18,853 | 9,379 | 99.0 | 10,419 |
| IV 営業外収益 | | | | | |
| 1 受取利息 | 16 | 136 | 120 | | 65 |
| 2 投資有価証券売却益 | — | 58 | 58 | | — |
| 3 持分法による投資利益 | 2 | 4 | 2 | | 3 |
| 4 消費税等免除益 | 40 | 4 | △36 | | 40 |
| 5 その他の他 | 17 | 11 | △5 | | 16 |
| 営業外収益合計 | 76 | 216 | 139 | 183.4 | 127 |
| V 営業外費用 | | | | | |
| 1 支払利息 | 855 | 1,486 | 631 | | 1,180 |
| 2 株式交付費 | 2 | 218 | 216 | | 4 |
| 3 社債発行費償却 | 74 | 133 | 59 | | 90 |
| 4 その他の他 | 7 | 50 | 43 | | 18 |
| 営業外費用合計 | 938 | 1,888 | 949 | 101.2 | 1,294 |
| 経常利益 | 8,611 | 17,181 | 8,569 | 99.5 | 9,251 |
| VI 特別利益 | | | | | |
| 1 固定資産売却益 | 0 | — | △0 | | 0 |
| 2 関係会社株式売却益 | 7,483 | — | △7,483 | | 7,278 |
| 3 その他の他 | 33 | — | △33 | | 33 |
| 特別利益合計 | 7,517 | — | △7,517 | △100.0 | 7,312 |
| VII 特別損失 | | | | | |
| 1 固定資産除却損 | 3 | — | △3 | | 3 |
| 2 本社移転損失引当金繰入額 | — | — | — | | 231 |
| 特別損失合計 | 3 | — | △3 | △100.0 | 234 |
| 税金等調整前四半期(当期)純利益 | 16,125 | 17,181 | 1,055 | 6.5 | 16,329 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 7,011 | 6,847 | △163 | △2.3 | 8,494 |
| 法人税等調整額 | △454 | 308 | 762 | △167.9 | △521 |
| 少数株主利益 | 57 | 36 | △20 | △35.9 | 65 |
| 四半期(当期)純利益 | 9,511 | 9,989 | 477 | 5.0 | 8,291 |

(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

| 区分 | 前年同四半期 (平成19年8月期 第3四半期) | 当四半期 (平成20年8月期 第3四半期) | (参考)前期 平成19年8月期 |
|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| | 金額 | 金額 | 金額 |
| I 営業活動によるキャッシュ・フロー | | | |
| 1 税金等調整前四半期(当期)純利益 | 16,125 | 17,181 | 16,329 |
| 2 減価償却費 | 62 | 240 | 84 |
| 3 のれん及び負ののれん償却額 | △0 | 7 | △0 |
| 4 賞与引当金の増減額 | △69 | △22 | △13 |
| 5 貸倒引当金の増減額 | 33 | △14 | 96 |
| 6 保守補償引当金の増減額 | △5 | △3 | △7 |
| 7 流動化調整引当金の増減額 | 19 | 0 | 18 |
| 8 本社移転損失引当金の増減額 | — | △166 | 231 |
| 9 固定資産売却益 | △0 | — | △0 |
| 10 固定資産除却損 | 3 | — | 3 |
| 11 投資有価証券売却益 | — | △58 | — |
| 12 関係会社株式売却益 | △7,483 | — | △7,278 |
| 13 その他特別利益 | △33 | — | △33 |
| 14 受取利息及び受取配当金 | △16 | △136 | △65 |
| 15 社債発行費償却 | 74 | 126 | 91 |
| 16 株式交付費 | 2 | — | 4 |
| 17 支払利息 | 855 | 1,486 | 1,180 |
| 18 持分法による投資利益 | △2 | △4 | △3 |
| 19 売上債権の増減額 | 99 | △201 | 176 |
| 20 営業貸付金の貸付による支出 | △18,225 | △2,847 | △19,086 |
| 21 営業貸付金の回収による収入 | 14,112 | 1,255 | 14,118 |
| 22 販売用不動産証券の増減額 | △75 | △937 | △218 |
| 23 営業投資有価証券の増減額 | △2,148 | △145 | △2,400 |
| 24 たな卸資産の増減額 | △16,595 | △31,156 | △16,894 |
| 25 前受金の増減額 | 4 | 51 | △29 |
| 26 未払消費税等の増減額 | 209 | △319 | 258 |
| 27 預り敷金の増減額 | 440 | △484 | 350 |
| 28 匿名組合預り出資金の増減額 | 841 | △900 | 912 |
| 29 匿名組合出資金の払込による支出 | △100 | — | △100 |
| 30 匿名組合出資金の払戻による収入 | 280 | 105 | 194 |
| 31 その他 | △161 | 342 | △200 |
| 小計 | △11,754 | △16,601 | △12,283 |
| 32 利息及び配当金の受取額 | 16 | 132 | 61 |
| 33 利息の支払額 | △994 | △1,088 | △1,222 |
| 34 法人税等の支払額 | △7,677 | △11,472 | △7,653 |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | △20,409 | △29,030 | △21,096 |

(単位：百万円)

| 区分 | 前年同四半期 (平成19年8月期 第3四半期) | 当四半期 (平成20年8月期 第3四半期) | (参考) 前期 平成19年8月期 |
|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|---------------------|
| | 金額 | 金額 | 金額 |
| II 投資活動によるキャッシュ・フロー | | | |
| 1 有形固定資産の取得による支出 | △82 | △1,922 | △99 |
| 2 有形固定資産の売却による収入 | 10 | — | 1 |
| 3 無形固定資産の取得による支出 | △10 | △205 | △11 |
| 4 投資その他の資産の取得による支出 | △163 | △291 | △451 |
| 5 投資その他の資産の解約等による収入 | 218 | 404 | 239 |
| 6 投資有価証券の取得による支出 | △523 | — | △2,723 |
| 7 投資有価証券の売却による収入 | — | 1,058 | — |
| 8 関係会社株式の売却による収入 | — | 42 | — |
| 9 出資金の払込による支出 | △0 | △1 | △0 |
| 10 出資金の払戻による収入 | — | 0 | — |
| 11 子会社株式の追加取得による支出 | △33 | — | △35 |
| 12 連結範囲の変更を伴う子会社株式の売却による収入 | 6,530 | — | 6,325 |
| 13 貸付けによる支出 | △267 | △14 | △1,651 |
| 14 貸付金の回収による収入 | 98 | 80 | 109 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | 5,778 | △850 | 1,703 |
| III 財務活動によるキャッシュ・フロー | | | |
| 1 短期借入金の増減額 | △2,582 | 7,811 | △2,942 |
| 2 長期借入金の借入による収入 | 25,120 | 3,180 | 25,550 |
| 3 長期借入金の返済による支出 | △1,662 | △37,879 | △1,906 |
| 4 社債の発行による収入 | 3,024 | 44,444 | 3,024 |
| 5 社債の償還による支出 | △7,004 | △4,082 | △7,472 |
| 6 少数株主からの払込による収入 | 30 | — | 30 |
| 7 少数株主への配当金の支払額 | △189 | — | △189 |
| 8 配当金の支払額 | △229 | △230 | △229 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | 16,507 | 13,242 | 15,865 |
| IV 現金及び現金同等物に係る換算差額 | 0 | △0 | △0 |
| V 現金及び現金同等物の増減額 | 1,876 | △16,635 | △3,527 |
| VI 現金及び現金同等物の期首残高 | 35,476 | 32,002 | 35,476 |
| VII 連結範囲の変更に伴う現金及び現金同等物の期首残高の増加額 | 54 | 6 | 54 |
| VIII 現金及び現金同等物の四半期末(期末)残高 | 37,407 | 15,373 | 32,002 |

(4) セグメント情報

〔事業の種類別セグメント情報〕

前年同四半期 (自 平成18年 9月 1日 至 平成19年 5月31日)

(単位: 百万円)

| | 外部顧客に対する 売上高 | セグメント間の 内部売上高又は 振替高 | 売上高計 | 営業費用 | 営業利益 |
|---------------|-----------------|---------------------------|--------|--------|-------|
| 資産運用事業 | 26,660 | — | 26,660 | 19,493 | 7,167 |
| 証券化事業 | 615 | 4 | 619 | 184 | 435 |
| プロパティマネジメント事業 | 2,307 | — | 2,307 | 1,337 | 970 |
| サービシング事業 | 3,139 | 0 | 3,139 | 2,420 | 719 |
| ファイナンス事業 | 1,199 | — | 1,199 | 602 | 597 |
| その他の事業 | 574 | 1 | 576 | 486 | 89 |
| 計 | 34,496 | 6 | 34,503 | 24,524 | 9,979 |
| 消去又は全社 | — | (6) | (6) | 498 | (505) |
| 連 結 | 34,496 | — | 34,496 | 25,022 | 9,474 |

当四半期 (自 平成19年 9月 1日 至 平成20年 5月31日)

(単位: 百万円)

| | 外部顧客に対する 売上高 | セグメント間の 内部売上高又は 振替高 | 売上高計 | 営業費用 | 営業利益 |
|---------------|-----------------|---------------------------|--------|--------|--------|
| 資産運用事業 | 43,823 | — | 43,823 | 29,296 | 14,527 |
| 証券化事業 | 3,808 | 71 | 3,880 | 349 | 3,531 |
| プロパティマネジメント事業 | 1,785 | — | 1,785 | 1,254 | 531 |
| サービシング事業 | 3,637 | — | 3,637 | 2,773 | 864 |
| 投融資事業 | 930 | — | 930 | 647 | 282 |
| その他の事業 | 466 | 3 | 469 | 405 | 64 |
| 計 | 54,453 | 74 | 54,527 | 34,725 | 19,802 |
| 消去又は全社 | — | (74) | (74) | 873 | (948) |
| 連 結 | 54,453 | — | 54,453 | 35,599 | 18,853 |

(事業区分の変更)

従来、事業及び企業等へ投資を行う投資事業は、「その他の事業」に含めておりましたが、当社グループの事業構成及び事業戦略上の重要性が増したため、事業関連性の高い「ファイナンス事業」へ含めるとともにその名称を「投融資事業」へ変更しました。

なお、当四半期のセグメント情報を前連結会計年度において用いた事業区分の方法により区分すると次のようになります。

当四半期 (自 平成19年 9月 1日 至 平成20年 5月31日)

(単位: 百万円)

| | 外部顧客に対する 売上高 | セグメント間の 内部売上高 又は振替高 | 売上高計 | 営業費用 | 営業利益 |
|---------------|-----------------|---------------------------|--------|--------|--------|
| 資産運用事業 | 43,823 | — | 43,823 | 29,296 | 14,527 |
| 証券化事業 | 3,808 | 71 | 3,880 | 349 | 3,531 |
| プロパティマネジメント事業 | 1,785 | — | 1,785 | 1,254 | 531 |
| サービシング事業 | 3,637 | — | 3,637 | 2,773 | 864 |
| ファイナンス事業 | 679 | — | 679 | 526 | 153 |
| その他の事業 | 718 | 3 | 721 | 526 | 194 |
| 計 | 54,453 | 74 | 54,527 | 34,725 | 19,802 |
| 消去又は全社 | — | (74) | (74) | 873 | (948) |
| 連 結 | 54,453 | — | 54,453 | 35,599 | 18,853 |

(参考)

前連結会計年度 (自 平成18年 9月 1日 至 平成19年 8月31日)

(単位:百万円)

| | | | 売上高計 | 営業費用 | 営業利益 |
|---------------|-----------------|---------------------------|--------|--------|--------|
| | 外部顧客に対する 売上高 | セグメント間の 内部売上高又は 振替高 | | | |
| 資産運用事業 | 30,386 | — | 30,386 | 22,704 | 7,682 |
| 証券化事業 | 708 | 7 | 715 | 220 | 494 |
| プロパティマネジメント事業 | 3,032 | — | 3,032 | 1,735 | 1,296 |
| サービシング事業 | 4,122 | 0 | 4,122 | 3,131 | 991 |
| ファイナンス事業 | 1,219 | — | 1,219 | 631 | 588 |
| その他の事業 | 782 | 3 | 786 | 692 | 93 |
| 計 | 40,251 | 11 | 40,262 | 29,114 | 11,147 |
| 消去又は全社 | — | (11) | (11) | 717 | (728) |
| 連 結 | 40,251 | — | 40,251 | 29,831 | 10,419 |